RES SOURCES URBAINES
Essonne I Val de Marne I Seine et Marne

PROGRAMME DE FORMATION 2025

L'ABATTEMENT TFPB

AU SERVICE DE LA GESTION DES QUARTIERS

Organisée par **Ressources urbaines**, avec le soutien de la préfecture du Val-de-Marne

PRÉFET
DE SEINE-ET-MARNE
Liberté
Égalité
Fraternité

INTRODUCTION

Après une année 2024 très largement consacrée à l'élaboration des nouveaux Contrats de Ville puis aux conventions locales d'utilisation de l'ATFPB une double démonstration reste à faire, d'une part celle de l'importance de la gestion urbaine dans le l'amélioration du fonctionnement des quartiers, et d'autre part, celle que l'ATFPB demeure bien un instrument privilégié pour mettre en œuvre les démarches partenariales de gestion et améliorer les conditions de vie des habitants ou favoriser leur participation. Par ailleurs les sujets de sûreté s'invitent avec acuité dans les quartiers dans une double mécanique d'enracinement dans les territoires « historiques » et de diffusion à des territoires jusque-là encore assez épargnés. Comment les acteurs de la Ville et de l'Habitat peuvent-ils mieux prendre en compte ces enjeux et développer des réponses adaptées à travers leurs interventions, urbaines, patrimoniales et de gestion ?

Une formation sur 3 journées conçue dans une alternance entre exposés théoriques illustrés, témoignages d'acteurs, visite de site et présentation de projets/opérations ou encore atelier de mise en situation.

PROGRAMME DE FORMATION

MODULE #1 : La gestion en mode projet

MODULE #2 : L'ATFPB au service de la gestion des quartiers

MODULE #3 : Les enjeux de sûreté

PUBLIC

Accessibilité à l'ensemble des acteur.rice.s (associatifs ou municipaux) de la politique de la ville et du droit commun. Les inscrits sont invités à participer à l'ensemble du cycle.

INTERVENANT

ERIC AMANOU, **Socio-urbaniste, Fondateur de La Condition Urbaine**

Spécialiste des grands ensembles, il y a développé une expérience et une expertise en conduite de projets complexes (urbains et sociaux) que sa double formation en urbanisme et en sciences humaines esquissait.

Son cheminement original au sein de collectivités, de cabinets de conseil et d'une SEM d'aménagement, lui permet de mobiliser une large culture de projets et une compréhension fine des différentes logiques d'intervention qui font la ville.

En fondant La Condition Urbaine, il a pu ajouter à sa pratique de chefferie de projet ou d'assistance à maîtrise d'ouvrage celle de la maîtrise d'œuvre urbaine aux côtés de plusieurs architectes-urbanistes ou paysagistes.
Il a aussi conforté sa conception de « l'élasticité » dans des modes-projet sensibles et coopératifs pour défendre un urbanisme et une gestion de la ville toujours plus négociés entre acteurs et parties prenantes. A cet égard, il a mis en place différentes formes de concertation dans le souci constant de trouver une juste place des habitants-usagers dans les projets.

Enfin il s'intéresse de longue date à la prise en compte des questions de tranquillité et de sécurité dans l'espace urbain à travers l'émergence d'une « Prévention urbaine » qui s'inscrit dans une filiation à la « prévention situationnelle » mais se propose de la prolonger pour dépasser les seules considérations de « protection » et « d'empêchement » auxquelles on a tendance à réduire la prise en compte de la sécurité par l'Espace !

Il développe ainsi une expertise, et une expérience reconnue, dans la prise en compte et la gouvernance des sujets de sécurité et de gestion dans les projets urbains, notamment de renouvellement urbain.

La gestion en mode projet

Module #1 20 Mars 2025 9h30-17h

Contenus:

Si la gestion est déterminante dans le fonctionnement des espaces, résidences et quartiers la mise en œuvre de démarche exigeantes en matière de GUSP reste souvent encore à construire et leur animation très chronophage…

Matinée d'introduction large pour bien partager l'importance de la gestion et l'intérêt de la gestion en mode projet (recommandations, écueils, méthode et outils) suivi d'un état, construit avec les participants, des difficultés rencontrées justement pour élaborer et conduire des projets de GUSP.

Après-midi consacrée à la visite d'un site et sa présentation préalable par les acteurs-clés pour une première mise en application des contenus de la matinée.

INTERVENANT :

Eric AMANOU

Jeudi 20 mars 2025, de 9h30 à 17h

LIEU :

Adresse à déterminer

Elle vous sera communiquée ultérieurement

L'ATFPB au service de la gestion des quartiers

Module #2 21 Mars 2025 9h30-17h

Contenus:

Les territoires disposent pour la plupart depuis fin 2024 de conventions pluriannuelles d'utilisation pour la période 2025-30 mais beaucoup reste encore à faire en matière de culture commune et de mise en œuvre des actions attendues ou souhaitées…

Matinée consacrée au cadre national en matière législative, d'attendus de la convention d'utilisation, de programme d'action et de points d'attention divers ou de bénéfices pour les différentes parties prenantes. Un second temps construit avec les participants permettra d'échanger sur les conventions en cours, les enjeux actuels et à venir en matière de compréhension commune, de gouvernance, de pilotage et d'outillage.

Après-midi consacrée à une table ronde avec trois grands témoins de Boissy-Saint-Léger pour mieux comprendre les logiques à l'œuvre pour chacune de ces trois « figures » de l'ATFPB et comment converger mieux sur des projets de gestion.

INTERVENANTS :

Eric AMANOU

Céline DI MERCURIO de **l'Union Sociale de l'Habitat**

Armelle CAURET de **l'ANCT**

Acteurs de Boissy-saint-Léger : responsable du service aménagement, bailleurs, Déléguée du Préfet

Vendredi 21 mars 2025, de 09h30 à 17h00

LIEU :

Adresse à déterminer

Elle vous sera communiquée ultérieurement

Les enjeux de sûreté

Module #3 7 Avril 2025 9h30-17h

Contenus:

Comment les acteurs des QPV peuvent-ils prendre leur part à l'effort aux côtés du régalien alors que la demande sociale de sécurité s'exprime de plus en plus fortement et de façon de plus en plus confuse ?

La sûreté dans les quartiers de quoi parle-t-on ? Exposé sur les différentes figures de la sûreté en ville et dans les quartiers prioritaires, quels enjeux pour les métiers du renouvellement urbain, de l'habitat et de la politique de la ville, et quels leviers activables ?

Le pouvoir de police du maire un concept ambigu et complexe, instances et contrats comment se retrouver dans les cadres de la prévention de la délinquance ; CLSPD, GPO, GLTD, CSI…logiques conventionnelle, de mission ou de mobilisation de moyens ?

Après-midi consacrée à la présentation d'un panorama de projets urbains et patrimoniaux « réussis » dans leur volonté de concilier Urbanité et Sûreté et donc de dépasser les approches défensives ou d'empêchement (sans les évacuer pour autant) pour privilégier aussi les conditions d'animation, de fréquentation et de qualité de confort d'usage des espaces. Exercice de mise en situation depuis un cas d'école

INTERVENANTS :

Eric AMANOU

Grand témoin de la prévention de la délinquance

Lundi 7 avril 2025, de 9h30 à 17h

LIEU :

Adresse à déterminer

Elle vous sera communiquée ultérieurement

ressources-urbaines.org

Accélérateur de cohésion territoriale

Ressources urbaines en tant que centre de ressources politique de la ville de l'Essonne, du Val-de-Marne et de la Seine-et-Marne s'inscrit dans un réseau de 19 centres de ressources politique de la ville, en France métropolitaine et outre-mer.

Ces missions sont principalement investies par Ressources urbaines au service des 3 piliers thématiques des contrats de ville • COHÉSION SOCIALE • RENOUVELLEMENT URBAIN ET CADRE DE VIE EMPLOI • DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE.

POUR S'INSCRIRE

- Formation gratuite
- Inscription obligatoire
- Nombre de places limité

JE M'INSCRIS

Contact : Sophie CORREIA, responsable formation de Ressources urbaines •

sophie.correia@ressourcesurbaines.org • 07 50 09 39 78

Ressources urbaines

Association loi 1901, Maison Départementale de l'Habitat,

1 boulevard de l'Ecoute-S'il-Pleut, 91000 EVRY-COURCOURONNES

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Liberté Égalité Fraternité · AGENCE NATIONALE DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES · Essonne TERRE D'AVENIRS · ars Agence Régionale de Santé Île-de-France · PRÉFET DE LA RÉGION D'ÎLE-DE-FRANCE Liberté Égalité Fraternité · PRÉFET DE L'ESSONNE Liberté Égalité Fraternité · PRÉFET DU VAL-DE-MARNE Liberté Égalité Fraternité